



**CONNECTA 26**

ECOSISTEMA EMPRESARIAL

**OFICINAS**



**CONNECTA 26**  
ECOSISTEMA EMPRESARIAL

**Bienestar y productividad en cada m<sup>2</sup>**

## OFICINAS

**Ecosistema Empresarial** ideal para trabajar, diseñado de forma sostenible, pensado para el bienestar de los empleados y la productividad de las empresas



# Bienestar y productividad en cada m<sup>2</sup>



## Edificio D y E

- Edificio D: 2.280 m<sup>2</sup> (Pisos 1-3)
- Edificio E1: 1.135 m<sup>2</sup> (Pisos 1 y Mezzanine)

## Edificio B

- Oficina: 837 m<sup>2</sup> (Piso 3)

## BTS 3

- Oficina 401: 638 m<sup>2</sup> (Piso 4)

## Gold 4

- Oficina 501: 988 m<sup>2</sup> (Piso 5)
- Oficina 502: 1.186 m<sup>2</sup> (Piso 5)

## Gold 5

- Oficina 402: 585 m<sup>2</sup> (Piso 4)

## Bloque Norte 1A

Piso 3: 1.195

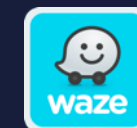


Constanza Ligarreto  
**Director Comercial**  
(+57) 321 490 1715  
lligarreto@terranum.com

Esteban Franco  
**Director Comercial**  
(+57)300 867 9531  
efrancos@terranum.com

Juan Camilo León  
**Director Comercial**  
(+57) 317 893 3171  
jcleon@terranum.com

**RECORRIDO VIRTUAL**  
<http://www.terranum.com/SitePag es/recorridoconnecta/connecta26.aspx>



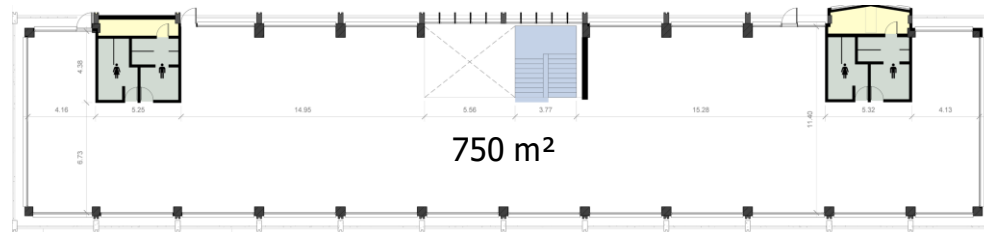
**Connecta 26**  
Bogotá, Colombia



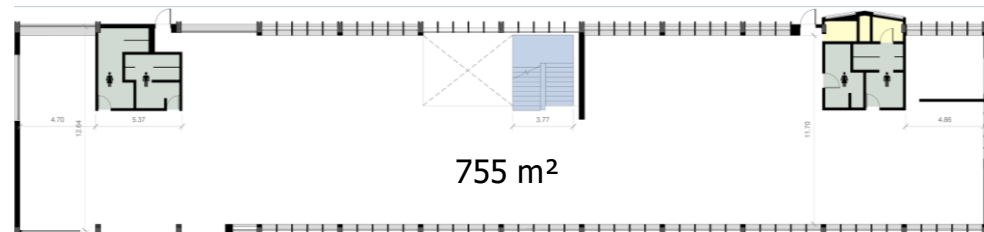
# Bienestar y productividad en cada m<sup>2</sup>



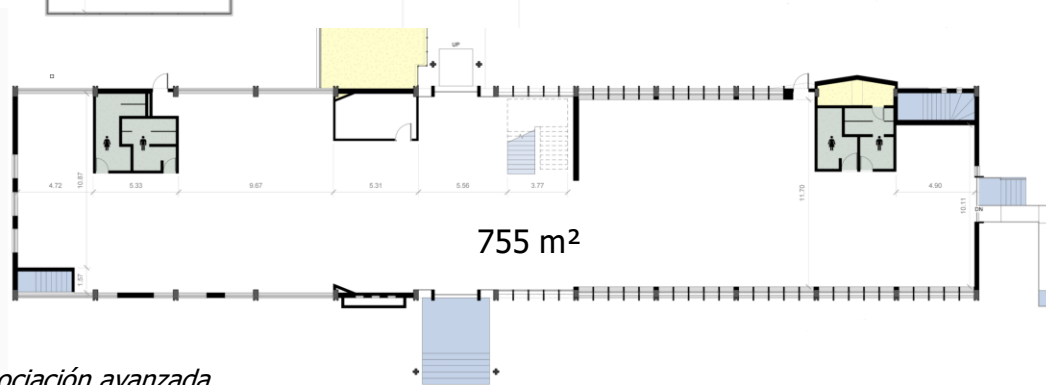
PISO 3



PISO 2



PISO 1



Edificio D	
Pisos	Área arrendable
Pisos 1, 2 y 3	2.280 m <sup>2</sup>
Fecha de Entrega	Inmediata
Alcance	Obra gris

\* Esa área cuenta con una negociación avanzada



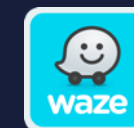
**CONTACTO**

Constanza Ligarreto  
**Director Comercial**  
(+57) 321 490 1715  
lligarreto@terranum.com

Esteban Franco  
**Director Comercial**  
(+57)300 867 9531  
efrancos@terranum.com

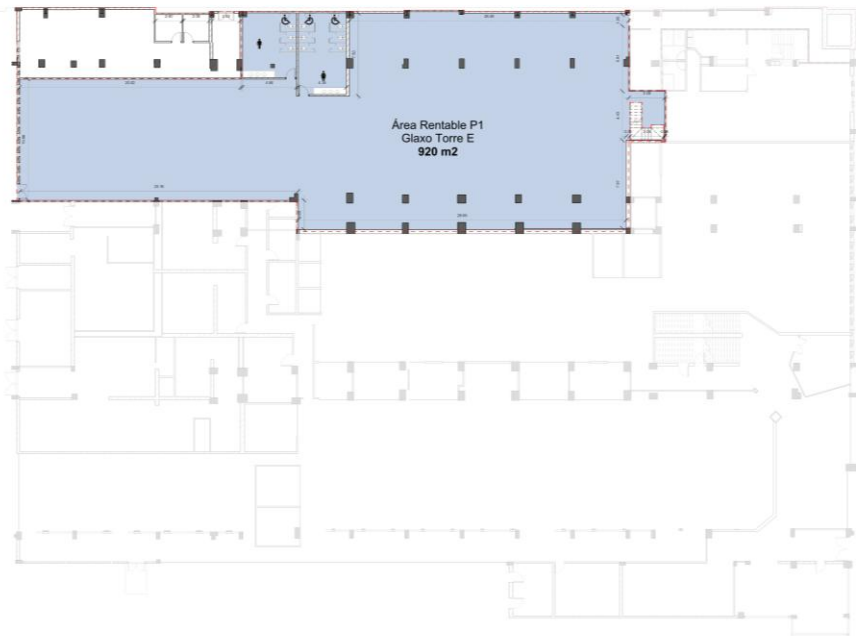
Juan Camilo León  
**Director Comercial**  
(+57) 317 893 3171  
jcleon@terranum.com

**RECORRIDO VIRTUAL**  
<http://www.terranum.com/SitePag es/recorridoconnecta/connecta26.aspx>

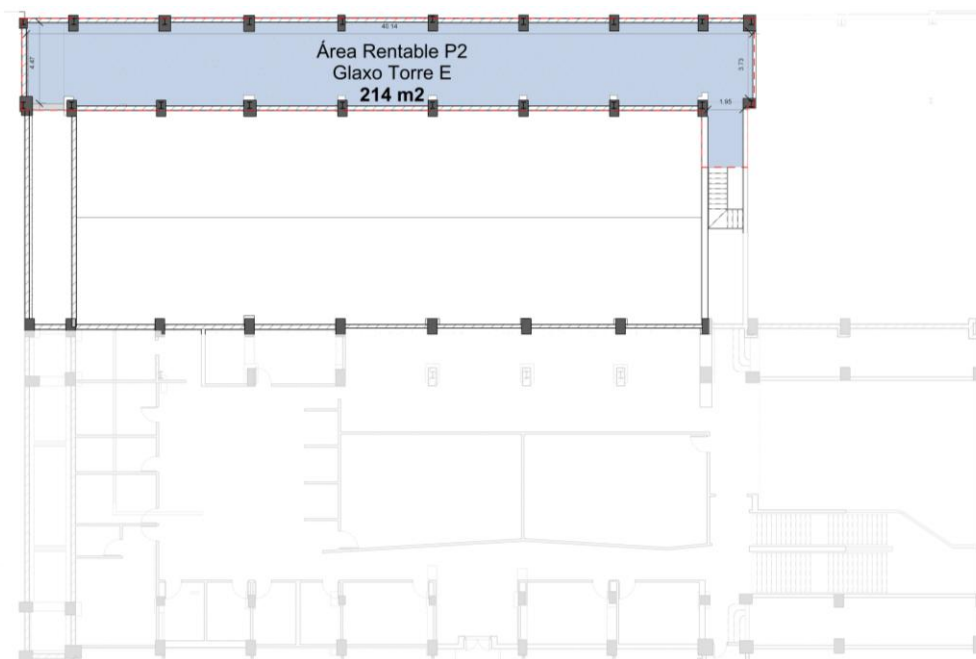


**Connecta 26**

## PISO 1



## MEZZANINE



### Edificio E

Edificio E	
Pisos	Área arrendable
Piso 1-Mezzanine	1.135 m <sup>2</sup>
Fecha de Entrega	Inmediata
Alcance	Obra gris



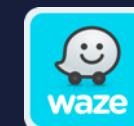
**CONTACTO**

Constanza Ligarreto  
**Director Comercial**  
(+57) 321 490 1715  
lligarreto@terranum.com

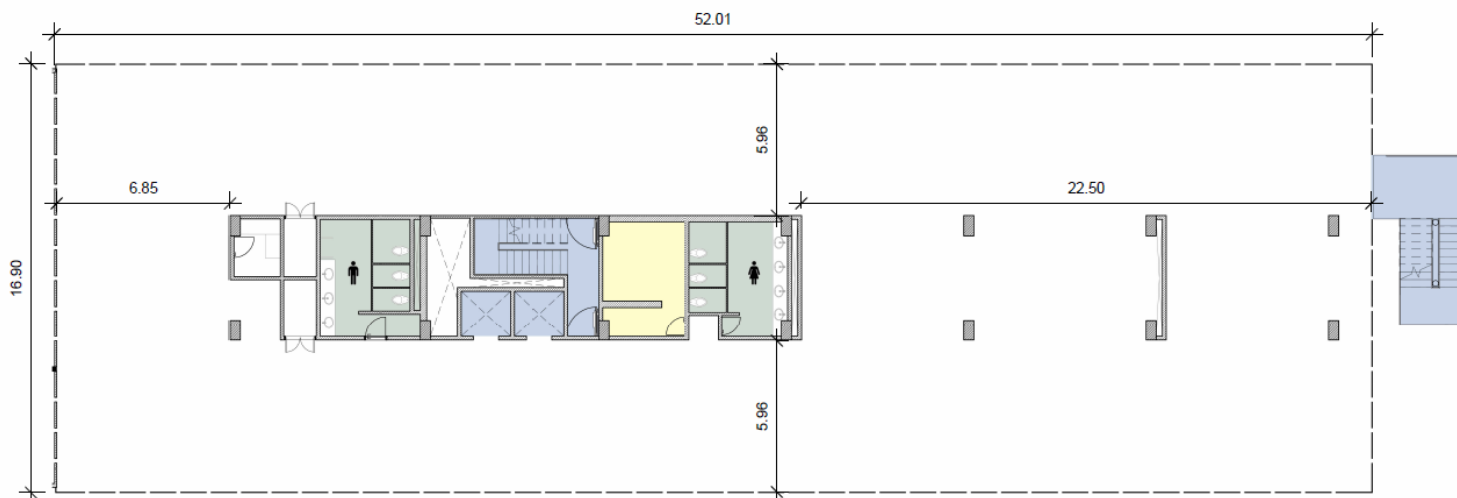
Esteban Franco  
**Director Comercial**  
(+57)300 867 9531  
efrancos@terranum.com

Juan Camilo León  
**Director Comercial**  
(+57) 317 893 3171  
jcleon@terranum.com

**RECORRIDO VIRTUAL**  
[http://www.terranum.com/SitePag  
es/recorridoconnecta/connecta26.  
aspx](http://www.terranum.com/SitePag/es/recorridoconnecta/connecta26.aspx)



**Connecta 26**



Edificio B	
Pisos	Área arrendable
Piso 3	837 m <sup>2</sup>
Fecha de Entrega	Inmediata
Alcance	Obra blanca

\* Esa área cuenta con una negociación avanzada

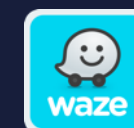


Constanza Ligarreto  
**Director Comercial**  
(+57) 321 490 1715  
lligarreto@terranum.com

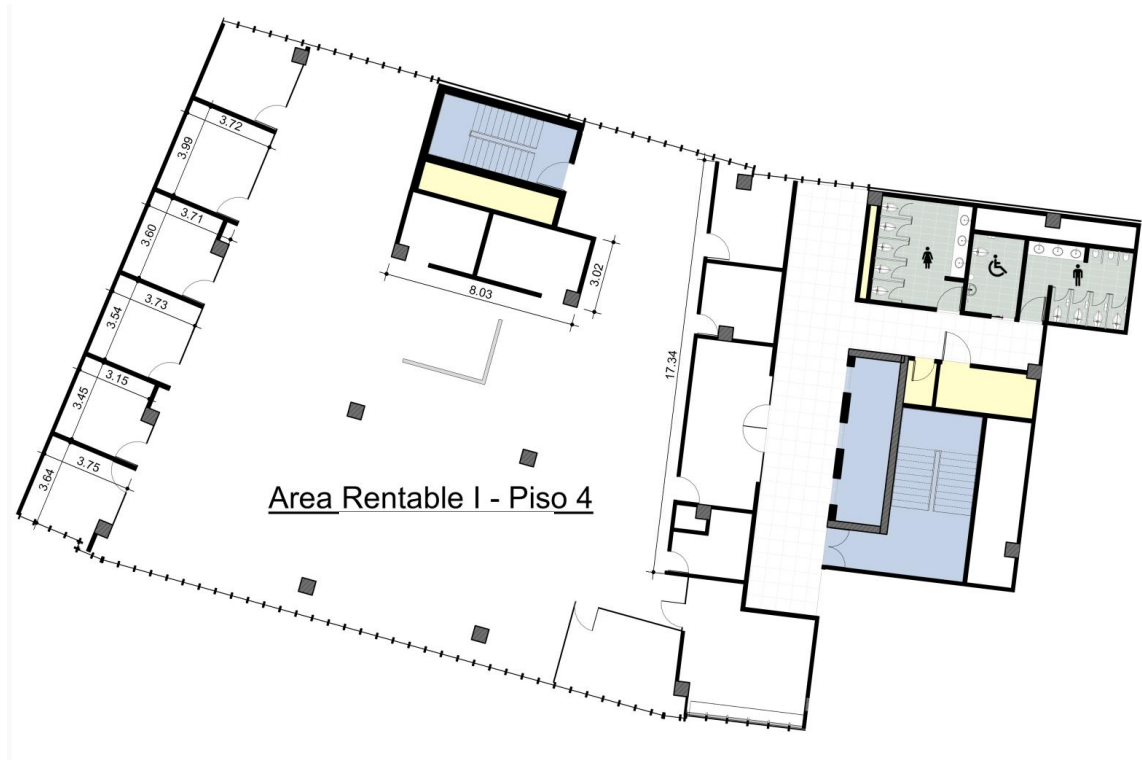
Esteban Franco  
**Director Comercial**  
(+57)300 867 9531  
efrancos@terranum.com

Juan Camilo León  
**Director Comercial**  
(+57) 317 893 3171  
jcleon@terranum.com

**RECORRIDO VIRTUAL**  
[http://www.terranum.com/SitePag  
es/recorridoconnecta/connecta26.  
aspx](http://www.terranum.com/SitePag/es/recorridoconnecta/connecta26.aspx)



**Connecta 26**



BTS 3 – Oficina 401	
Pisos	Área arrendable
Piso 4	638 m <sup>2</sup>
Fecha de Entrega	Inmediata
Alcance	Obra blanca

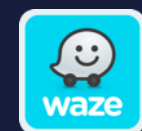


Constanza Ligarreto  
**Director Comercial**  
(+57) 321 490 1715  
lligarreto@terranum.com

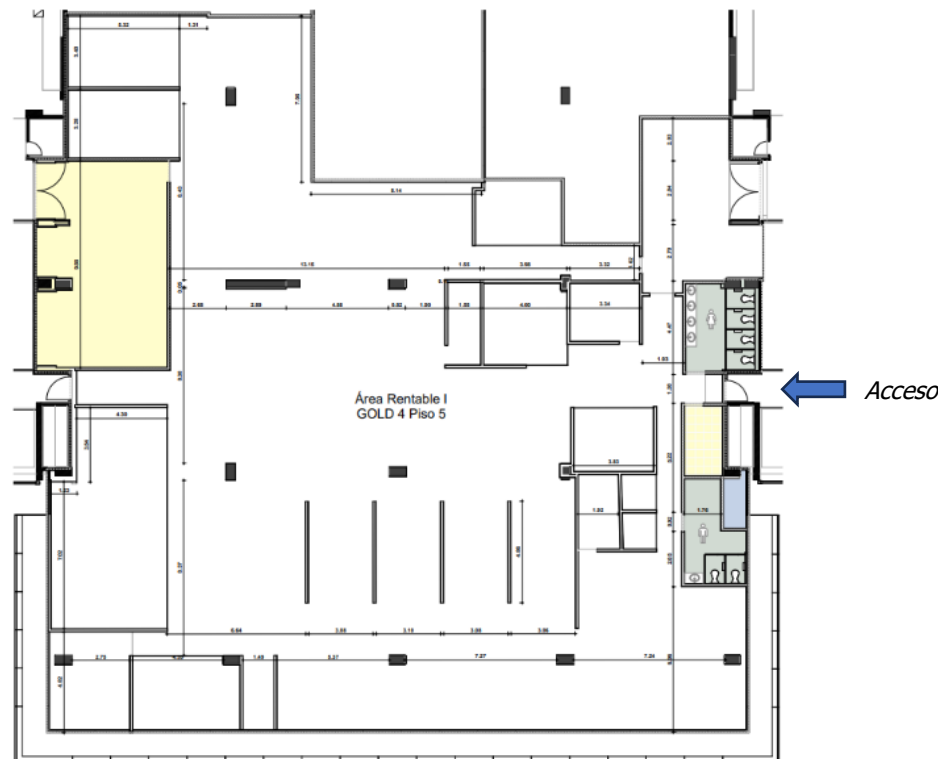
Esteban Franco  
**Director Comercial**  
(+57)300 867 9531  
efrancos@terranum.com

Juan Camilo León  
**Director Comercial**  
(+57) 317 893 3171  
jcleon@terranum.com

**RECORRIDO VIRTUAL**  
<http://www.terranum.com/SitePages/es/recorridoconnecta/connecta26.aspx>



**Connecta 26**



## Gold 4 – Oficina 501

**Pisos**

**Área arrendable**

Piso 5

988 m<sup>2</sup>

**Fecha de Entrega**

**Inmediata**

**Alcance**

**Interiorismo y/o mobiliario**

\* Esa área cuenta con una negociación avanzada



**CONTACTO**

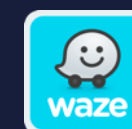
Constanza Ligarreto  
**Director Comercial**  
(+57) 321 490 1715  
lligarreto@terranum.com

Esteban Franco  
**Director Comercial**  
(+57)300 867 9531  
efrancos@terranum.com

Juan Camilo León  
**Director Comercial**  
(+57) 317 893 3171  
jcleon@terranum.com

**RECORRIDO VIRTUAL**

<http://www.terranum.com/SitePages/recorridoconnecta/connecta26.aspx>



**Connecta 26**



# Bienestar y productividad en cada m<sup>2</sup>



Gold 4 – Oficina 502	
Pisos	Área arrendable
Piso 5	1.186 m <sup>2</sup>
Fecha de Entrega	Marzo 2026
Alcance	Interiorismo

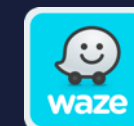


Constanza Ligarreto  
**Director Comercial**  
(+57) 321 490 1715  
lligarreto@terranum.com

Esteban Franco  
**Director Comercial**  
(+57)300 867 9531  
efrancos@terranum.com

Juan Camilo León  
**Director Comercial**  
(+57) 317 893 3171  
jcleon@terranum.com

**RECORRIDO VIRTUAL**  
<http://www.terranum.com/SitePages/es/recorridoconnecta/connecta26.aspx>



**Connecta 26**



# Bienestar y productividad en cada m<sup>2</sup>



Ingreso Oficina



- Ubicación sugerida baños
- Ubicación sugerida cuartos técnicos
- Área de oficina

Gold 5 – Oficina 402	
Pisos	Área arrendable
Piso 4	585 m <sup>2</sup>
Fecha de Entrega	Inmediata
Alcance	Con interiorismo y mobiliario

\* Este piso cuenta con una negociación avanzada



Constanza Ligarreto  
**Director Comercial**  
 (+57) 321 490 1715  
 lligarreto@terranum.com

Esteban Franco  
**Director Comercial**  
 (+57)300 867 9531  
 efrancos@terranum.com

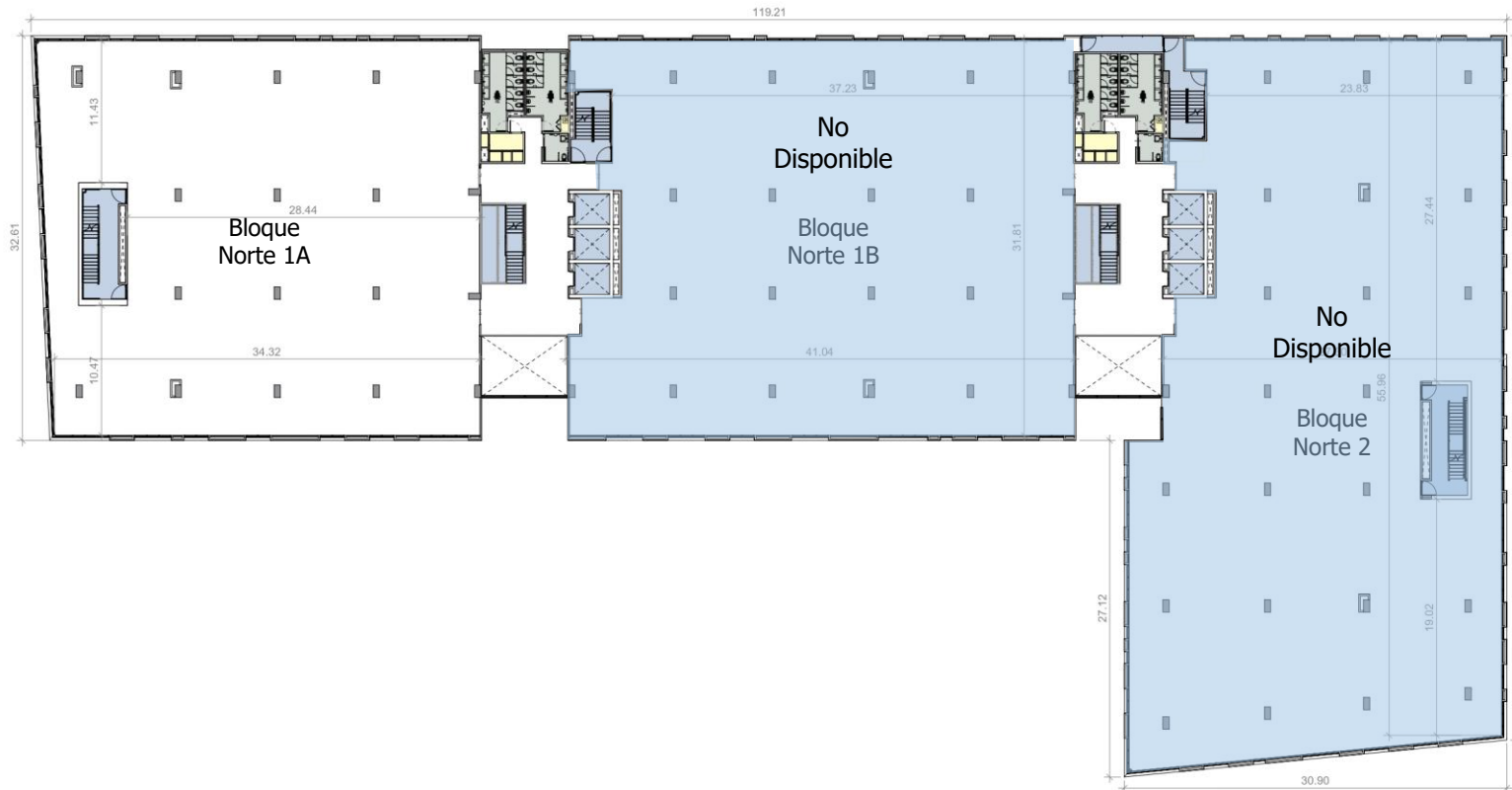
Juan Camilo León  
**Director Comercial**  
 (+57) 317 893 3171  
 jcleon@terranum.com

**RECORRIDO VIRTUAL**  
<http://www.terranum.com/SitePages/recorridoconnecta/connecta26.aspx>



Connecta 26

## PLANO PISO 3



Piso 3 Bloque Norte 1A	
Bloque	Área construida
Piso 3 Bloque Norte 1A	1.195 m <sup>2</sup>
Fecha de Entrega	Inmediata
Alcance	Obra gris

\* Este piso cuenta con un derecho de preferencia por parte de un tercero

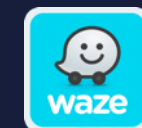


Constanza Ligarreto  
**Director Comercial**  
(+57) 321 490 1715  
lligarreto@terranum.com

Esteban Franco  
**Director Comercial**  
(+57)300 867 9531  
efrancos@terranum.com

Juan Camilo León  
**Director Comercial**  
(+57) 317 893 3171  
jcleon@terranum.com

**RECORRIDO VIRTUAL**  
[http://www.terranum.com/SitePag  
es/recorridoconnecta/connecta26.  
aspx](http://www.terranum.com/SitePag/es/recorridoconnecta/connecta26.aspx)



**Connecta 26**